

Grundbuch-Auszug

Gemeinde	Grundstück Nr.	Grundstücks-Art	Hängige Geschäfte
Rheinfelden	341	Liegenschaft	Nein
Rheinfelden	341-10	Stockwerkseinheit	Nein
Rheinfelden	341-10-8	Gewöhnliches Miteigentum	Nein

5080 Laufenburg, 08. Mai 2025

Grundbuchverwalter/-in

i. A. L. Heiner

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Rheinfelden / 341

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Eigentum:

STW Rheinfelden/341-9 Anteil 145/1000

04.09.1990 009-1890 Begründung
Stockwerkeigentum

STW Rheinfelden/341-10 Anteil 50/1000

04.09.1990 009-1890 Begründung
Stockwerkeigentum

Anmerkungen:

04.09.1990 009-1890

**Begründung von Stockwerkeigentum vor Erstellung des
Gebäudes ID.009-2014/003683**

04.09.1990 009-1890

Stockwerkanteile verpfändet ID.009-2014/003693

04.09.1990 009-1891

**Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft
ID.009-2014/003684**

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

keine

Grundpfandrechte:

keine

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 06. Mai 2025:

keine

Geometergeschäfte bis 06. Mai 2025:

keine

Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Rheinfelden / 341-10

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4258 Rheinfelden
Grundstück-Nr.: 341-10
E-GRID: CH676190435481

Stamm-Grundstück: LIG Rheinfelden/341
Wertquote: 50/1000
Mit Sonderrecht an: an der im Aufteilungsplan und
Begründungsbeleg mit Nr. 10 bezeichneten
Autoeinstellhalle mit 11 Einstellplätzen im
Untergeschoss mit Abwart- sowie Velo- und
Mofaraum.

Dominierte Grundstücke:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: GB 2892

Eigentum:

MIT Rheinfelden/341-10-1 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-2 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-3 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-4 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-5 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-6 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-7 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-8 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-9 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-10 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum
MIT Rheinfelden/341-10-11 Anteil 1/11	04.09.1990 009-1892 Begründung Miteigentum

Anmerkungen:

04.09.1990 009-1890 **Begründung von Stockwerkeigentum vor Erstellung des
Gebäudes ID.009-2014/003683**
04.09.1990 009-1891 **Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft
ID.009-2014/003684**

Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Rheinfelden / 341-10

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Anmerkungen:

04.09.1990 009-1893

Nutzungs- und Verwaltungsordnung ID.009-2014/003685

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen:

 (Nachrückrechte siehe Grundpfandrechte)

04.09.1990 009-1892

Aufhebung des Miteigentümergebotsrechts ID.009-2014/003687

Grundpfandrechte:

keine

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 06. Mai 2025:

keine

Geometergeschäfte bis 06. Mai 2025:

keine

Grundbuch-Auszug

Miteigentumsanteil Rheinfelden / 341-10-8

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4258 Rheinfelden
Grundstück-Nr.: 341-10-8
E-GRID: CH654354906132

Stamm-Grundstück: STW Rheinfelden/341-10
Wertquote: 1/11
Dominierte Grundstücke:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: GB 2900

Eigentum:

Anmerkungen:

04.09.1990 009-1893 **Nutzungs- und Verwaltungsordnung** ID.009-2014/003685

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

04.09.1990 009-1892 **Aufhebung des Miteigentümergebotsrechts** ID.009-2014/003687

Grundpfandrechte:

keine

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 06. Mai 2025: keine
Geometergeschäfte bis 06. Mai 2025: keine